

ogłasza

#### IV Ustny Przetarg Nieograniczony

na najem lokalu użytkowego zlokalizowanego na parterze budynku  
Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli,  
ul. Pszczyńska 9, 43-225 Wola

- o pow. 20,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej

Przetarg odbędzie się w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli w **dniu 21.08.2019 r. o godz. 11<sup>30</sup>**

**Cena wywoławcza 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi 8,00 zł + VAT**

Wysokość opłat z tytułu czynszu ustalona zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań na konto Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media i podatek od nieruchomości / tj. od budynków lub ich części zajętych i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej /. Osoba, która przetarg wygra, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu.

Wysokość czynszu waloryzowana będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Termin zagospodarowania lokalu użytkowego: od dnia podpisania umowy najmu.

Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu: 28.02.2019 r.

Termin przeprowadzenia drugiego przetargu: 24.04.2019 r.

Termin przeprowadzenia trzeciego przetargu: 12.06.2019 r.

*Wadium w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na konto Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli nr 70 8446 0006 2001 0000 3095 0004 w Banku Spółdzielczym w Miedźnej do dnia 20.08.2019 r.*

Treść regulaminu przetargu oraz dokładne informacje można uzyskać w sekretariacie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli lub telefonicznie pod nr: 448 89 31.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedźnej z/s w Woli w dniu 06.08.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....